

FÖRENINGEN HASSLEVIKS HAMN

Verksamhetsberättelse för räkenskapsåret 2020-2021

Allmänt:

Årsstämma i Föreningen Hassleviks Hamn hölls 26 Juli 2020 under Coronarestriktioner i Tegneby Församlingshem. Protokollet justerades och hölls tillgängligt i stadgeenlig ordning. Traditionsenliga beslut rörande årsavgifter, val av funktionärer osv togs, men i huvudsak kom mötet att handla om vidare projektering av den nya flytbryggan.

Med stöd av support och vidare uppdrag ifrån medlemmarna har verksamhetsåret kännetecknats av stor aktivitet kring bryggprojektet. Mer om detta enligt nedan.

Två städdagar har genomförts i Hasslevik, vår och höst, med allmänt fix kring strand och bryggor. Under höststädet spolades strandens dräneringar så gott det gick. Visade sig att det kommer att krävas ytterligare omdränering för fullgott resultat, vilket inletts under städdagen innevarande år.

Styrelse och funktionärer under verksamhetsåret:

Jens Hellegren, Ordförande

Robert Högman, Kassör

Ingvar Enberg, Sekreterare

Kristian Emanuelson, Hamnkapten

Peter Mellberg, Projektledare ny flytbrygga

Dessutom har Mats Kennevik deltagit med teknisk kompetens kring bryggfrågorna, Erik Hallgren bistått kring entreprenad/upphandlingsfrågor. Samt Henrik Frisk med speciell uppgift kring kommande rivningsentreprenad. C-G Peterson har fått frågan och accepterat att ta rollen som kontrollansvarig i bryggprojektet.

Styrelsens arbete:

Det har varit ett mycket intensivt verksamhetsår kring att ersätta den befintliga fasta bryggan med ny flytbrygga. Vi har genomfört hela 10st protokollförda möten, fysiska samt via Teams. Kompletterat med en handfull möten av kortare/enklare karaktär.

Under sommaren 2020 drabbades vi tyvärr av ytterligare ett haveri på en Y-bom, vilket innebar extraarbete samt tillkommande kostnad för en ny.

Vi hade även några bojar på fasta bryggans utsida som gett med sig, vilket medförde dykarhjälp för åtgärdande.

Åter till arbetet med projektet ny flytbrygga:

Under året har vi sökt, samt erhållit, strandskyddsdispens ifrån Orust Kommun. Vilken även prövats och godkänts av Länsstyrelsen i Västra Götaland. Under maj 2021 har vi äntligen fått

FÖRENINGEN HASSLEVIKS HAMN

bygglovet ifrån Orust Kommun, Sektion Miljö och Bygg. Vi har även sökt, samt genom Ledningskollen blivit lovad hjälp med utsättning av berörd kabel mellan Hasslevik och Malö.

I grova drag har interna arbetsgången berört:

- Båtplatsdispositioner utifrån medlemmarnas enkätsvar. Med prioritet och förtur för dem med plats på befintlig fast brygga. Anm: Slutgiltigt fastställd maj 2021.
- Sökande av tilltänkta leverantörer, besök på Rixöbryggan i Lysekil.
- Författande av förfrågningsunderlag för anbud.
- Anbudsinfordran av rivnings- resp. bryggentreprenad.
- Sammanställning och utvärdering av inkomna anbud.
- Författande av tilltänkta nyttjanderätts- resp hyresavtal av båtplatser.

I slutet av november 2020 fattade styrelsen ett avgörande beslut i att senarelägga projektet ett år. Bakgrunden var, med stöd av genomförd riskanalys, att bygglovet skulle dröja, kravbilden beträffande miljöåtagandet i rivningsentreprenaden var oklart och därav drev kostnadsbilden.

Innebörden blev ny tidsplan med rivning okt/nov 2021 samt nyanläggning av flytbrygga dec 2021. Förutom avsaknad av nya platser under säsongen 2021, ser vi just nu tillkommande underhållsbehov av fasta bryggan som enda negativa konsekvensen.

Styrelsen har dessutom genom tilltänkta leverantörer blivit varse att man ser hösten som en bättre tid för genomförande, än det ursprungligt planerade vinter/vår arbetet.

Inför kommande verksamhetsår, såsnart bryggprojektet är avslutat och stängt, går styrelsens arbete till löpande förvaltning. Till vissa delar har, främst sjöbodarnas, underhåll blivit eftersatt. Med stöd av framtagna löpande underhållsplan kommer arbetet kring dessa att intensifieras.

Resultatdisposition för verksamhetsåret:

Verksamhetsårets resultat innebär +378:-. Den beräknade underhållskostnaden för anläggningen rymdes med nöd och näppe inom budget. Huvudorsakerna till det svaga resultatet var skral kassa vid ingången av verksamhetsåret, tillkommande dykarbeten samt haveriet av en Y-bom.

Styrelsen har för avsikt att till årsstämman 2021 separat presentera förslag till debiteringslängd för hamnen avseende kommande verksamhetsår. Förslaget är baserat på budgeterade kostnader samt den uppstartade underhållsplanen, och innebär bibehållna årsavgifter. Alltså 200:-/breddmeter på flytbryggan samt 1075:-/plats utsida fasta och 475:-/plats insida fasta brygga.

Och, som tidigare nämnts, som en följd av något eftersatt underhåll av sjöbodarna ser vi ökade kostnader för dessa. Därav föreslås bibehållen årsavgift om 250:-/bås. Men en extra engångsdebitering per sjöbodsnyttjare för att täcka de större renoveringarna.

FÖRENINGEN HASSLEVIKS HAMN

Ellös 2021-06-15

Styrelsen Föreningen Hassleviks Hamn



Jens Hellegren, ordf.

Robert Högman, kassör

Ingvar Enberg, sekr.

Kristian Emanuelson, hamnkapt.

Peter Mellberg, proj Ny flytbrygga